

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**PROIECT**

**K2-236/23.06.2020**

***HOTĂRÂRE***

***privind modificarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 365/05.12.2018 având ca obiect aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru subprogramul de investiții “ Modernizarea parcului de ascensoare din blocurile reabilite termic ca măsură de îmbunătățire a eficienței energetice în Sectorul 1 al Municipiului București***

Văzând Referatul de aprobare întocmit de Primarul Sectorului 1 al Municipiului București, prin Direcția Investiții, Serviciul Reabilitare Termică și Energii Alternative;

Potrivit prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă la elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local a Sectorului 1 nr. 310/12.10.2018 pentru aprobarea Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice (PIEE);

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.114/2018, privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

În temeiul prevederilor art. 5 lit. cc), art. 139 alin. (3) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. k), art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 1**

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. I. - Se modifică Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 365/05.12.2018 privind „Principalii indicatori tehnico-economici aferenți subprogramului de investiții“ Modernizarea parcului de ascensoare din blocurile reabilite termic ca măsură de**

îmbunătățire a eficienței energetice în Sectorul 1 al Municipiului București, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. II.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 365/05.12.2018 rămân nemodificate.

**Art. III.- (1)** Primarul Sectorului 1, Direcția Investiții, Direcția Management Economic și Direcția Juridică, Legislație și Contencios Administrativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 1 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**(2)** Serviciul Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă va asigura comunicarea prezentei entităților menționate la alin. (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**AVIZEAZĂ,**

conform art. 243 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ  
cu modificările și completările ulterioare

**SECRETAR GENERAL,  
Daniela Nicoleta Cefalan**

<b>Nume Prenume</b>	<b>Funcția</b>	<b>Semnătura</b>	<b>Întocmit/ Verificat/ Avizat</b>	<b>Data</b>
Georgeta Raportaru	Șef Serviciu Tehnică Legislativă, Secretariat și Arhivă		Verificat	
Cosmin Marius Fodoroiu	Director al Direcției Investiții		Întocmit	

Indicatorii tehnico-economici aferenți subprogramului de investiții  
“ Modernizarea parcului de ascensoare din blocurile reabilitate termic ca măsură de îmbunătățire  
a eficienței energetice în Sectorul 1 al Municipiului București”,  
parte a programului local pentru creșterea performanței energetice în sectorul 1 al Municipiului  
București

- a) **indicatori maximali**, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu T.V.A. și, respectiv fără T.V.A., din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

Deviz General – Implementare pachet soluții privind cheltuielile necesare investiției:

	Valoare fără T.V.A.	T.V.A.	Valoare cu T.V.A.
TOTAL GENERAL	119.052.805	22.620.033	141.672.838
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	19.142.852	3.637.142	22.779.994

- b) **indicatori minimali**, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Număr de ascensoare modernizate: 890

Număr scări blocuri de locuințe: 822

Reducerea consumului de energie primară: 40%



Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

## REFERAT DE APROBARE

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 365/05.12.2018 având ca obiect aprobarea subprogramului de investiții “ Modernizarea parcului de ascensoare din blocurile reabilitate termic ca măsură de îmbunătățire a eficienței energetice în Sectorul 1 al Municipiului București**

Se supune dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 modificarea Anexei 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 365/05.12.2018 privind „**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți subprogramului de investiții“ Modernizarea parcului de ascensoare din blocurile reabilitate termic ca măsură de îmbunătățire a eficienței energetice în Sectorul 1 al Municipiului București.**

Rămân valabile art. 1, 2, 3, 4, 5 din Hotărârea Consiliului Local nr. 365/05.12.2018;

Motivele de fapt care reclamă reglementarea respectivă:

Având în vedere creșterea prețurilor de pe piața echipamentelor ce se regăsesc în componenta ascensoarelor (majoritatea din import), din anul 2018, când a fost întocmit raportul de specialitate aferent modernizării parcului de ascensoare până în prezent (prețuri la furnizor inclusiv transportul acestora din străinate, majorări datorate pandemiei COVID 19 ceea ce a condus la o instabilitate mondială a pietei economice);

Avand în vedere creșterea indicelui de manoperă din anul 2018 ( O.U.G. 114/28.12.2018) până în prezent vă rugăm să procedați la revizuirea devizului general în conformitate cu aceste majorări, astfel încat noile prețuri să reflecte realitatea economică actuală.



Potrivit prevederilor Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local a Sectorului 1 nr. 310/12.10.2018 pentru aprobarea Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice (PIEE); În temeiul art. 45 alin. (2), art. 81, coroborat cu art. 115 alin. (1) lit. b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În prezent se află în derulare un contract care are ca obiect “Furnizare de echipamente și punere în funcțiune, în vederea modernizării ascensoarelor din blocurile de locuințe incluse în Programul de îmbunătățire a eficienței energetice (PIEE, versiunea noiembrie 2017), precum și servicii de elaborare a rapoartelor de specialitate”, cu mențiunea că un număr de 10 ascensoare se află în execuție, iar un ascensor a fost finalizat.

**Pentru considerentele mai sus expuse și în temeiul art.136 alin.(1) și alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, supun dezbaterii Consiliului Local al Sectorului 1 modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 365/05.12.2018 având ca obiect aprobarea subprogramului de investiții “Modernizarea parcului de ascensoare din blocurile reabilite termic ca măsură de îmbunătățire a eficienței energetice în Sectorul 1 al Municipiului București”, privind principalii indicatori tehnico-economici.**

**p. PRIMAR,  
VICEPRIMAR  
DANIELA POPA**

**p. PRIMAR,  
ADMINISTRATOR PUBLIC  
PETRUȚA ULMEANU**

Prenume	Funcția	Semnătura	Întocmit/ avizat	Data
Cosmin Fodoroiu	Direcția Investiții		Avizat	
Mihaela Popa	Serviciul Reabilitare Termică și Energii Alternative		Întocmit	